



Description sommaire :

Bâtiment neuf sur sous-sol destiné à recevoir :

- Des archives en sous-sol (contrôle d'hygrométrie),
- Des salles de cours et un amphi (niveau 1 en liaison avec le niveau existant par passerelle),
- Des bureaux.

Spécificités :

- Insertion dans un site très contraint,
- Intervention Bâtiments de France,
- Double façade vitrée à l'Est et tissus métalliques à l'Ouest,
- Panneaux photovoltaïques en toiture et en façade
- Mur végétal
- Déshumidification du sous sol
- Construction en zone sismique
- Bâti sur radier général soumis à sous pression de la nappe phréatique : protection par membrane PEHD
- Câblage VDI

Maître d'Ouvrage :

ENA

Maître d'Ouvrage Délégué :

SERS

Mission :

Maîtrise d'œuvre complète

Architecte :

SCHWEITZER et Associés

Montant des Travaux :

6,7 M€ HT

Surface :

3 500 m² SHON

Année :

Etudes 2009

Travaux : fin 2012

Bâtiment issu d'une démarche « Qualité Environnementale Bâtiment »

Cibles traitées

Réalisée dans le cadre de prestations de Haute Qualité Environnementale, l'opération a pris en compte les 14 cibles HQE® en insistant préférentiellement sur les suivantes :

- Eco-construction : 1/2
 - Cible n°1 : Relation du bâtiment avec son environnement immédiat

- Eco-gestion :
 - Cible 4 : Gestion de l'énergie
 - Cible 7 : Maintenance – pérennité des performances environnementales

- Confort :
 - Cible n°8 : Confort hygrothermique
 - Cible n°9 : Confort acoustique
 - Cible n°11 : Confort olfactif

- Santé
 - Cible n°12 : Qualité sanitaire des espaces
 - Cible n°13 : Qualité sanitaire de l'air

Le profil environnemental du projet est le suivant :

niveau de performance	TP															
	P															
	B															
cible		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

- Label de performance énergétique : THPE
- Consommation du bâtiment : objectif CREF -20% soit inférieur à 92 kWh_{EP}/m²_{SHON}.an

Solutions adoptées

Elle met en œuvre les solutions techniques suivantes :

- mur végétal,
- grande surface de panneaux photovoltaïques (20m² façade Sud, 66m² en toiture de local technique),
- étanchéité végétalisée,
- groupe de production d'eau glacée avec free-cooling,
- chauffage urbain,
- maille inox,
- ventilation double flux avec haut rendement de récupération.

Logiciels/outils spécifiques

ACOUBAT
DIALUX
CLIMAWIN